

## **VEDTEKTER FOR ISEGRAN EIENDOM AS**

(Sist endret av generalforsamlingen 29.06.2022)

### **§ 1. Navn**

Selskapets navn er Isegran Eiendom AS.

### **§ 2. Forretningskontor**

Selskapets forretningskontor er i Fredrikstad.

### **§ 3. Formål**

Selskapet skal selv, og gjennom dets investeringer i andre selskaper, kjøpe, selge, eie, leie ut, utvikle, drive og forvalte næringsseiendom, boligeiendom og annen fast eiendom, samt alt som står i naturlig sammenheng med dette. Selskapet kan eie slik eiendom sammen med andre private og/eller offentlige aktører. Selskapet skal bidra til bærekraftig by- og samfunnsutvikling, og drives på forretningsmessig basis.

### **§ 4. Aksjekapital**

Selskapets aksjekapital er NOK 1 300 000, fordelt på 200 aksjer, hver pålydende NOK 6 500.

### **§ 5. Styret**

Selskapets styre skal bestå av 3-5 styremedlemmer.

Styrets leder velges av generalforsamlingen.

### **§ 6. Daglig leder**

Selskapet skal ha en daglig leder.

### **§ 7. Signatur**

Selskapet tegnes av styrets leder og daglig leder i fellesskap, eller av styrets leder og to styremedlemmer i fellesskap.

### **§ 8. Generalforsamling**

Den ordinære generalforsamlingen skal behandle:

Godkjenning av årsberetning og årsregnskap, herunder utdeling av utbytte.

Fastsettelse av honorar til styret og godkjenning av revisors godtgjøring.

Andre saker som etter loven eller vedtektene hører under generalforsamlingen, og som er nevnt i innkallingen.

### **§ 9. Elektronisk kommunikasjon**

Selskapet kan bruke elektronisk kommunikasjon når det skal gi meldinger, varsler, informasjon, dokumenter, underretninger o.l. etter aksjeloven til aksjeeierne.

### **§ 10. Forholdet til aksjeloven**

For øvrig henvises til den til enhver tid gjeldende aksjelovgivning.